

Ihre Ansprechpartner



► Rainer Gergolla

Tel. 04 61 / 7 73 00 - 11 Fax: - 14
r.gergolla@gewoba-nord.de

Kundenbetreuung / Technik, zuständig für:

- Koordination von Baumaßnahmen
- Mängelerfassung und -behebung
- Bearbeitung der Instandhaltungen
- Rechnungsbearbeitung



► Thorbjörn Petersen

Tel. 04 61 / 7 73 00 - 15 Fax: - 14
t.petersen@gewoba-nord.de

Kundenbetreuung / Technik, zuständig für:

- Koordination von Baumaßnahmen
- Mängelerfassung und -behebung
- Bearbeitung der Instandhaltungen
- Rechnungsbearbeitung



► Nina Jessen

Tel. 04 61 / 7 73 00 - 13 Fax: - 14
n.jessen@gewoba-nord.de

Kundenbetreuung / Technik, zuständig für:

- Koordination von Baumaßnahmen
- Mängelerfassung und -behebung
- Bearbeitung der Instandhaltungen
- Rechnungsbearbeitung

► Hausmeisterdienst

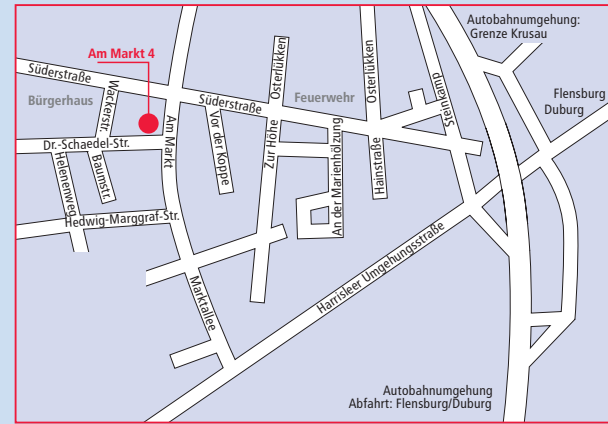
Firma Beyersdorf

Ochsenweg 71
24941 Flensburg
Tel. 04 61 / 95 70 60
7.00 Uhr – 16.00 Uhr

Hausmeister-Notdienst

Rund um die Uhr für Sie im Einsatz:
Firma Beyersdorf: 01 62 / 1 07 29 46

Harrislee



► GEWOBA Nord Baugenossenschaft eG

Am Markt 4
24955 Harrislee
Tel. 04 61 / 7 73 00 - 0
Fax 04 61 / 7 73 00 - 14

harrislee@gewoba-nord.de
www.gewoba-nord.de



Baugenossenschaft

Geschäftsstelle Harrislee



Ihre Ansprechpartner



► Frank Fahr

Tel. 04 61 / 7 73 00 - 12 Fax: - 14
f.fahr@gewoba-nord.de

Geschäftsstellenleiter, zuständig für:

- persönliche Beratung
- Festlegung aller Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Koordination sämtlicher Projekte im Raum Flensburg, Harrislee und Tarp
- Festlegung der Mieten
- Öffentlichkeitsarbeit



► Reinhard Tramsen

Tel. 04 61 / 7 73 00 - 17 Fax: - 14
r.tramsen@gewoba-nord.de

Vermietung, zuständig für:

- persönliche u. telefonische Beratung
- Herausgabe der Wohnungsangebote
- Vorbereitung und Abwicklung des Mietvertrages
- Mieter- und Mitgliederbetreuung



► Nane Christiansen

Tel. 04 61 / 7 73 00 - 10 Fax: - 14
n.christiansen@gewoba-nord.de

Kundenbetreuung, zuständig für:

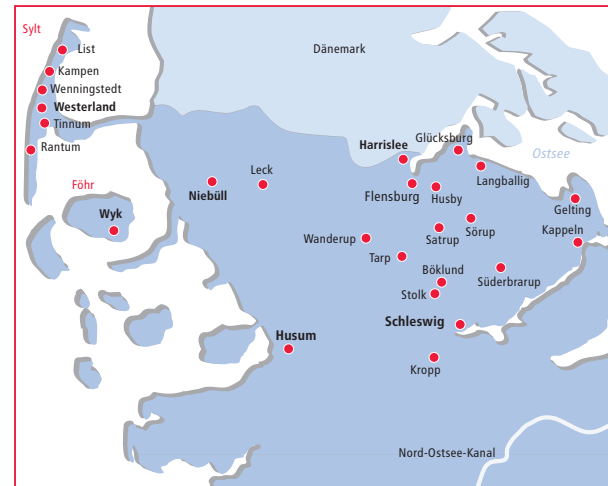
- persönliche u. telefonische Beratung
- Mieter- und Mitgliederbetreuung
- Beschwerdemanagement

Wohnraum ist Lebensraum ...

► ... und der sollte für jeden Menschen bezahlbar sein. So sehen wir von der Baugenossenschaft GEWOBA Nord es jedenfalls. Mit rund 10.000 verwalteten Objekten zählen wir zu den größten Genossenschaften im Norden Schleswig-Holsteins; mit einem Ausbreitungsgebiet vom Nord-Ostsee-Kanal bis zur dänischen Grenze inklusive der Inseln Sylt, Föhr und Amrum. In fast 30 Städten und Gemeinden sind wir so als Vermieter und Verwalter mit einem attraktiven Wohnungsangebot präsent. ◀

► Vorteile der Mitgliedschaft

- In einer Genossenschaftswohnung haben Sie dauerhaftes Wohnrecht.
- Mit dem Erwerb von **mindestens 5 Geschäftsanteilen** in Höhe von 52,- € (zzgl. 26,- € Beitrittsgeld = 286,- €) erwerben Sie die Mitgliedschaft und sind berechtigt, eine **Wohnung** bei uns anzumieten. Bereits mit dem Erwerb nur **eines Geschäftsanteils** in Höhe von 52,- € (zzgl. 5,- € Beitrittsgeld) können Sie die **Spareinrichtung** der GEWOBA Nord nutzen, müssen dafür aber nicht unbedingt Mieter einer GEWOBA Nord-Wohnung sein oder werden.
- Sie erhalten jährlich eine attraktive Dividende (z. Zt. 4 % vor Abzug evtl. Steuern) auf Ihr Guthaben.
- Mit der Dauer Ihrer Mitgliedschaft wächst Ihr Anspruch auf eine vorrangige Versorgung mit Wohnraum.
- Und Sie haben Anspruch auf eine Wohnungsbauprämie (z. Zt. 10 %) im Jahr der Einzahlung im Rahmen des Wohnungsbau-Prämiengesetzes (soweit Sie innerhalb der Einkommensgrenzen liegen).
- Die Kündigungsfrist der Mitgliedschaft bzw. Geschäftsanteile beträgt nur drei Monate zum Ende eines Geschäftsjahres. ◀



Hier bietet die GEWOBA Nord Wohnungen an.

► Die Geschäftsstelle Harrislee verwaltet einen Wohnungsbestand von rund 1.370 Wohnungen, der sich auf die Orte Harrislee, Flensburg, Gelting, Husby, Glücksburg, Langballig, Tarp, Wanderup, Medelby, Großenwiehe, Schafflund, Eggebek und Handewitt verteilt. Somit kann individuellen Wünschen sowohl nach ländlichem als auch nach städtischem Wohnraum entsprochen werden. ◀

► Harrislee hat viel zu bieten: Ein gesundes Wohnumfeld, moderne Infrastruktur, Arbeitsplätze, beste Einkaufsmöglichkeiten und verfügt zusätzlich über zahlreiche Freizeiteinrichtungen, eben alles, was man zum Leben braucht. Aber auch kulturell wird in Harrislee viel geboten: Neben Open-Air-Veranstaltungen auf dem Marktplatz, Konzerten im Kulturtreffpunkt „Ole Möhl“ oder in der Sporthalle Holmberg gibt es im Bürgerhaus Theater und andere kulturelle Veranstaltungen. ◀

Wohnen bei uns in Harrislee

► Moderne weiße Bäder mit Fußbodenheizung, Einbauküchen, Balkone oder Terrassen und neu gestaltete Außenanlagen – so präsentieren sich die Wohnungen im Musbeker Weg in Harrislee. Durch die Großmodernisierungen und Neubauten sind helle und ansprechende Wohnungen entstanden, die sich bei den Mietern großer Beliebtheit erfreuen. ◀



Musbeker Weg

► Statt kleiner und dunkler Wohnungen stehen seit 2006 in Flensburg im Angelsunder Weg moderne lichtdurchflutete Wohnungen unseren Mietinteressenten zur Verfügung. Ausgestattet mit Einbauküchen, Fußbodenheizung im Bad, Balkon oder Terrassen werden die 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen und Reihenhäuser allen Ansprüchen unserer Mieter gerecht. ◀



Angelsunder Weg

► Ebenfalls in 2006 fertig gestellt wurde die Sanierungsmaßnahme in Glücksburg in der Oeselstraße. Eine komplett neue Außenfassade, neue Einbauküchen und Bäder sorgen nun dafür, dass die Mieter sich in ihren 1- bis 4-Zimmer-Wohnungen und ihrem Wohnumfeld so richtig wohlfühlen. ◀



Oeselstraße